

Mrosek, Annika

Von: beteiligung@region-frankfurt.de
Gesendet: 06. November 2019 20:42
An: Beteiligung
Betreff: Formular_Beteiligung_RegFNP

Kennzeichnung: Zur Nachverfolgung
Kennzeichnungsstatus: Erledigt

Verfahren : 2. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Gemeinde Wöllstadt, Ortsteil Nieder-Wöllstadt, Gebiet: "Gewerbegebiet Am Kalkofen"

Name : Fuchs

Vorname : Ilja

Institution : Handelsverband Hessen-Süd

Strasse : Flughafenstr. 4a

Plz : 60528

Ort : Frankfurt am Main

Email : fuchs@hvhessen.de

Bemerkung : Sehr geehrter Herr Dr. Bauer,

wir bedanken uns für die Möglichkeit einer Stellungnahme und positionieren uns wie folgt.

Im Rahmen der Begründung der Antragstellerin wird nicht deutlich, ob auch Einzelhandel auf dem Plangebiet angesiedelt werden soll. Da der Einzelhandel nicht tangiert sein dürfte, schließen wir uns den Ausführungen der Umweltberichtes an, wonach durch Versiegelung, Überbauung und Grünflächengestaltung sehr erhebliche Auswirkungen für Boden und Fläche (Flächenverlust, Funktionsverlust natürlicher Böden), Wasser (Reduzierung der Grundwasserneubildung), Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt (Lebens-raumverlust), Klima und Luft (kleinklimatische Veränderung) und Landschaft (Veränderung des Landschaftsbildes) zu erwarten sind.

In wie weit die Ausgleichs-und Ersatzmaßnahmen sowie ggfs. CEF-Maßnahmen tatsächlich geeignet sind um die Auswirkungen langfristig zu minimieren oder kompensieren, lässt sich aus unserer Sicht kaum einschätzen.

Aus der Sicht des Einzelhandelsverbandes haben wir grundsätzlich keine rechtlichen Bedenken gegen die Änderung des Regionalplans, machen uns jedoch gedanken um unsere Umwelt.

Mit freundlichen Grüßen

Ilja Fuchs

Datenschutz : akzeptiert

--

Diese Email wurde vom Security Gateway auf Schadsoftware geprüft.