



**LEGENDE**

**Maßnahmen**

- Entwicklung naturnaher Hangwald  
-Nutzungsverzicht und natürliche Entwicklung-
- Erhalt und Sanierung von  
Seggenried und Stillgewässer
- Bereich für gärtnerische Gestaltung  
-mindestens 20% der Grundstücksfläche-
- Bereich für extensive Dachbegrünung  
-mindestens 50% von Flach- oder flach geneigten Dächern-
- Schutz und Erhalt von Baumbeständen
- Landschaftsschutzgebiet  
"Stadt Hanau"
- Naturdenkmal

**Nachrichtlich**

- Baugrenze
- Geltungsbereich des Bebauungsplans

**Landschaftsplanerischer Fachbeitrag  
zum Bebauungsplan Nr. 746  
„Gewerbegebiet an der Darmstädter Straße“,  
Stadt Hanau**

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Hanau FB 7.1 -Stadtplanungsamt,  
Hessen-Homburg-Platz 7, 63457 Hanau

**Maßnahmenplan**

bearbeitet:	Dipl.-Ing. M. Schaefer	Plan Nr.:	
Graphik:	A. Jäschke	Maßstab:	1 : 1000
geprüft:	Dipl.-Ing. M. Schaefer	Datum:	04.09.2019

Index	Art der Änderung	Datum	Name

Plangrundlage:

**Natur  
Profil**  
Planung und Beratung

Dipl.-Ing. M. Schaefer  
Alte Bahnhofstraße 15  
63469 Friedberg  
Tel. 06031-2011  
Fax 06031-7642  
email: info@naturprofil.de